

شماره ۲۰۳۳۸۰  
تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹  
بیت

ISO 9001-2000



وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان امور مالیاتی کشور

رئیس کل

پیوسته نامه

|      |     |    |   |
|------|-----|----|---|
| ۰۷۳۰ | ۱۰۴ | ۸۹ | ۴ |
|------|-----|----|---|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| مخاطبین / ذی‌بختان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | امور مالیاتی شهر و استان تهران<br>اداره کل امور مالیاتی استان ... |
| موضوع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | مالیات تکلیفی موضوع ماده ۱۰۴ سازندگان مسکن مهر                    |
| <p>پیرو بخشنامه شماره ۲۰۰/۷۷۷۵ مورخ ۱۳۸۹/۲/۱۹ موضوع ابلاغ تصمیم نمایندگان ویژه رئیس جمهور به شماره ۳۱۷۸۴ ت ۴۴۵۶۸ ن مورخ ۱۳۸۹/۲/۱۳ ، با عنایت به بند الف ماده ۶ تصمیم نمایندگان مذکور به شماره ۴۴۸۵۷ ت ۴۴۸۵۷ مورخ ۱۳۸۹/۳/۲۳ و با توجه به مقررات ماده ۱۰۴ قانون مالیاتهای مستقیم بدینوسیله مقرر می‌دارد سازندگان مسکن مهر که در قالب تفاهم نامه سه جانبه مسکن مهر و قرارداد با تعاونی های مسکن مهر در چارچوب تفاهم نامه مذکور اقدام به ساخت مسکن مهر می نمایند مشمول مالیات تکلیفی موضوع ماده ۱۰۴ نمی باشند لیکن پرداختهای مشمول مالیات تکلیفی که از طرف شرکتهای سازنده به سایر اشخاص پرداخت می گردد حسب مورد مشمول مالیات تکلیفی می باشد.</p> |                                                                   |
| <p>علی حسینی</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                   |
| تاریخ اجرا : از تاریخ ابلاغ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | مدت اجرا : مطابق دستورالعمل                                       |
| مرجع صادره : سازمان امور مالیاتی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | نحوه ابلاغ : تجزیه                                                |
| تلفظ هر گونه ابهام و توضیح را از طریق شماره تلفن ۳۳۹۶۲۰۴۱ یا دفتر امور تنجیمی مالیاتی مطرح و پیگیری نمایید.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                   |