

شماره ۲۰۰/۲۳۹۹۷
تاریخ ۹۵/۱۲/۲۷
پست



نشر

به نشانه

کد: ۹۹ ۹۲ ۶۹ مکرر ۳

مخاطبین / ذینفعان	امور مالیاتی شهر و استان تهران ادارات کل امور مالیاتی
موضوع	موارد عدم شمول دستورالعمل اجرایی ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیاتهای مستقیم
پیرو دستورالعمل های شماره ۲۰۰/۲۴۴۶۸/تص مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۷ و شماره ۲۰۰/۳۹۵۴ مورخ ۹۲/۳/۷ در خصوص اجرای ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم و با عنایت به ابهامات و سوالات مرتبط با اجرای دستور العمل های مذکور، به منظور ایجاد وحدت رویه در ادارات کل امور مالیاتی و اجرای صحیح مقررات به اطلاع می رساند بمراد مشروحه ذیل مشمول دستورالعمل های فوق الذکر نمی باشند: ۱- خرید و فروش اوراق بهادار موضوع ماده ۲۴ قانون بازار اوراق بهادار، سهام و سهم الشرکه. ۲- خرید و فروش حق تقدم سهام یا سهم الشرکه. ۳- سود و کارمزد بانکها و موسسات اعتباری غیربانکی. ۴- دریافت و پرداخت حق عضویت اعضاء مجامع حرفه ای، احزاب و انجمن ها و تشکل های غیردولتی که دارای مجوز از مراجع ذیربط می باشند. ۵- دریافت و پرداخت هایی که به موجب قانون و مصوبات هیئت محترم وزیران توسط دستگاه های اجرایی به تشکل های قانونی، نهادهای عمومی غیر دولتی، مجامع حرفه ای، انجمن ها، انجمن های صنفی، اتحادیه ها، احزاب، اشخاص حقیقی و حقوقی انجام می شود. ۶- دریافت و پرداخت هایی که به موجب قانون و مصوبات هیئت محترم وزیران توسط تشکل های قانونی، نهادهای عمومی غیر دولتی، مجامع حرفه ای، انجمن ها، انجمن های صنفی، اتحادیه ها، احزاب به اشخاص حقیقی و حقوقی انجام می شود. ۷- کمک ها، جوایز و هدایای بلاعوض. ۸- مالیاتی که تحت عناوین جریمه یا خسارت، انواع عوارض و مالیات (به استثناء مالیات و عوارض قانون مالیات بر ارزش افزوده) حق ثبت، حق تمبر، حقوق گمرکی و موارد مشابه، به دستگاه های اجرایی پرداخت می گردد.	

شماره ۲۳۹۹۷
تاریخ ۹۵/۱۲/۲۷
ورق



رئیس کل

۹- مال الاجاره های املاک موضوع ماده ۵۳ قانون مالیاتهای مستقیم. ۱۰- بر اساس دستورالعمل های مذکور بنگاه های املاک و دفاتر اسناد رسمی ملزم به ارسال فهرست ثمن معاملات تنظیم شده نبوده و صرفاً بابت حق الزحمه دریافتی و هزینه های مرتبط مشمول تکالیف مقرر در دستورالعمل های ماده ۱۶۹ مکرر می باشد. ۱۱- حقوق و دستمزد پرداختی موضوع فصل سوم از باب سوم قانون مالیاتهای مستقیم. ۱۲- وجوه پرداختی بابت حق نگهداری (شارژ) ساختمان و آپارتمان های پرداختی. ۱۳- معاملات نقل و انتقال املاک موضوع ماده ۵۹ قانون مالیاتهای مستقیم برای متعاملین			
 علی عشکوری			
تاریخ اجراء: ۹۱/۱/۱	مدت اجراء: نامحدود	مرجع ناظر: حاکمات نظامی مالیاتی	نحوه ابلاغ: تیزرنگی اسپستی
• همکاران محترم لطفاً هرگونه ابهام و توضیح در خصوص دستورالعمل ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیاتهای مستقیم را از طریق مرکز پاسخگویی سازمان امور مالیاتی با شماره تلفن ۰۲۷۰۰۰۰۰۰ مطرح و پیگیری نمایند.			