

ماده ۱۳- ایجاد و گسترش شعب و یا نمایندگی توسط شرکت با اطلاع قبلی بانک مرکزی امکان پذیر است.

ب- شرایط و نحوه فعالیت

ماده ۱۴- اعطاء تسهیلات توسط شرکت در چارچوب قرارداد اجاره و فروش قسطی برای واگذاری اموال منقول و غیر منقول مورد تقاضا به مشتریان صورت می گیرد. قیمت فروش قسطی و مبلغ کل اجاره بها در قراردادهای اجاره براساس نرخ مورد عمل شرکت از زمان تحویل کالا به مشتری تا زمان دریافت آخرین قسط بر مبنای روش مشخص محاسبه می شود و هزینه های مربوط به تامین و تدارک کالا تماماً بر عهده شرکت است.

تبصره- در صورتی که نرخ سود و فرمول محاسبه اقساط برای شرکت های لیزینگ توسط شورای پول و اعتبار اعلام گردد، نرخ مذکور حداکثر نرخ سود تسهیلات تلقی شده و استفاده از نرخ های کمتر توسط شرکت بلامانع است.

ماده ۱۵- در صورتی که شرکت برای تامین و تدارک اموال مورد نیاز مشتری اقدام به دریافت مبلغی تحت عنوان پیش دریافت از مشتریان نماید، این امر با رعایت موارد ذیل امکان پذیر است:

الف- مبلغ پیش دریافت صرفاً به منظور اطمینان از خرید یا اجاره کالا توسط مشتری، اخذ می گردد.

ب- مبلغ پیش دریافت تا زمان خرید کالا توسط شرکت عندالمطالبه بوده و شرکت موظف است امکانات لازم را برای دسترسی کافی به وجه نقد برای این منظور فراهم نماید.

ج- پرداخت هر مبلغی تحت عناوین سود علی الحساب، سود قطعی، سود دوران مشارکت و ... به مانده مبلغ پیش دریافت ممنوع است.

ثبت های روزنامه روش اقساطی

۱- با دریافت پیش دریافت و اسناد دریافتی بابت اقساط

صندوق ***

اسناد دریافتی اقساطی ***

۱

دارائی/فروش کالا ***

سود تحقق نیافته فروش اقساطی ***

۲- با دریافت هر یک از اقساط از مشتریان با اضافه درآمد بهره

صندوق/بانک ***

۱

اسناد دریافتی اقساطی ***

درآمد بهره ***

۳- محاسبه و منظور نمودن سود تحقق یافته

سود تحقق نیافته فروش اقساطی ***

۱

شرکت محمد ابتدای سال 1x یکدستگاه کامیون با بهای تمام شده ۲,۸۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت فروش اقساطی با دریافت ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش دریافت و بقیه طی ۶ قسط سالانه ۵۰۰,۰۰۰ ریال به آقای طهماسبی واگذار نمود. نرخ بهره برای مانده اقساط ۱۰٪ در سالگی باشد. ثبتهای روزنامه مربوط، در دفتر شرکت ابتکار بشرح زیر می باشد.

X1/1/1

صندوق ۱,۰۰۰,۰۰۰
اسناد دریافتنی اقساطی ۳,۰۰۰,۰۰۰

|

کامیون ۲,۸۰۰,۰۰۰
سود تحقق نیافته ۱,۲۰۰,۰۰۰

X1/12/29 صندوق بانک ۸۰۰,۰۰۰

اسناد دریافتنی اقساطی ۵۰۰,۰۰۰

| درآمد بهره ۳۰۰,۰۰۰

X1/12/29

سود تحقق یافته ۴۵۰,۰۰۰

سود تحقق یافته ۴۵۰,۰۰۰

بستن سود تحقق یافته و درآمد بهره به حساب سود و زیان:

درآمد بهره ۳۰۰,۰۰۰

سود تحقق یافته ۴۵۰,۰۰۰

سود و زیان ۷۵۰,۰۰۰

$450,000 = 3\% (1,000,000 + 500,000)$ سود تحقق یافته

$300,000 = 10\% * 3,000,000$ درآمد بهره

فروش اقساطی عبارتست از، نوعی فروش که فروشنده به منظور ایجاد تسهیلات برای خریدار بخشی از بهای کالا و یا دارایی واگذار شده را بصورت پیش قسط نقداً و باقیمانده بهای آنرا در اقساط مساوی و یا نامساوی در زمانهای مختلف دریافت می دارد.

ادامه مطلب را مشاهده فرمایید

فروش اقساطی

فروش اقساطی عبارتست از، نوعی فروش که فروشنده به منظور ایجاد تسهیلات برای خریدار بخشی از بهای کالا و یا دارایی واگذار شده را بصورت پیش قسط نقداً و باقیمانده بهای آنرا در اقساط مساوی و یا نامساوی در زمانهای مختلف دریافت می دارد.

مسئله ای که از نظر حسابداری مطرح می باشد اصل تطابق درآمد و هزینه می باشد.

روش حسابداری فروش اقساطی

در این روش با وصول اقساط سود هر قسط شناسایی شود. وجود دریافتی بابت هر قسط به دو بخش تقسیم می شود.

- بخشی به عنوان بازگشت بهای تمام شده

- بخش باقیمانده به عنوان سود ناخالص تحقق یافته